

## Umowa o zaopatrzenie w wodę

Zawarta w dniu ..... roku we Włostowicach pomiędzy:

Gminnym Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej w Koszycach Sp. z o. o. Włostowice 7a, 32 -  
130 Koszyce wpisanym do Krajowego Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd  
Rejonowy dla Krakowa - Śródmieście w Krakowie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru  
Sądowego Sądu Rejonowego dla Krakowa - Śródmieście pod numerem 0000621826 NIP:  
6821772882, REGON:36467188000000

reprezentowanym przez:

Pan Tadeusz Cisowski - Prezes Zarządu

zwanym dalej Przedsiębiorstwem

a

.....  
.....nr pesel.....

zwanym dalej Odbiorcom

### § 1

1.Strony oświadczają, że zawierają umowę o świadczenie usług w zakresie zaopatrzenia w wodę na warunkach określonych w niniejszej umowie.

2.Odbiorca oświadcza, że posiada następujący tytuł prawny do korzystania z nieruchomości położonej w .....  
własność ( współwłasność ), użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawa, zarząd albo korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym \*

### § 2

1.Przedsiębiorstwo zobowiązuje się do dostarczania wody zgodnej z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi do nieruchomości wymienionej w § 1 ust. 2 umowy.

2. Miejscem dostarczania wody jest zawór za wodomierzem głównym.

3. Przedsiębiorstwo będzie dostarczało w sposób ciągły i niezawodny wodę do nieruchomości wskazanej w § 1 ust. 2 umowy

### § 3

Do obowiązków Przedsiębiorstwa należy zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych do wykonania dostawy wody w określonej ilości i wymaganej jakości oraz pod odpowiednim ciśnieniem jak również wykonywanie napraw i usuwanie awarii w/w urządzeń.

#### § 4

1. Odbiorca zobowiązuje się do:

1 ) utrzymania we właściwym stanie technicznym należących do niego instalacji, przyłączy wodociągowych oraz pomieszczenia, w którym zainstalowany jest wodomierz główny. Odbiorca ponosi koszty wymiany wodomierza głównego, jeżeli jego utrata lub uszkodzenie było wynikiem działania lub zaniechania, za które Odbiorca ponosi odpowiedzialność.

2 ) umożliwienia osobom reprezentującym Przedsiębiorstwo wstępu na teren nieruchomości lub do obiektu budowlanego należącego do odbiorcy w celu:

a ) zainstalowania lub demontażu wodomierza głównego oraz dokonanie odczytów

b) przeprowadzenia kontroli, wodomierza głównego lub wodomierzy zainstalowanych przy punktach czerpalnych i dokonania odczytu ich wskazań oraz dokonania badań i pomiarów ,

c ) przeprowadzenia przeglądów i napraw urządzeń posiadanych przez Przedsiębiorstwo,

d ) odcięcia przyłącza wodociągowego, lub założenia plomb na zamkniętych zaworach odcinających dostarczanie wody do lokalu,

e ) usunięcia awarii przyłącza wodociągowego, jeżeli jest własnością Przedsiębiorstwa .

#### § 5

1. Naprawa, remont oraz konserwacja przyłączy będących własnością Odbiorcy oraz instalacji wodociągowych w budynku należą do Odbiorcy.

2. Przedsiębiorstwo ma prawo zażądać od Odbiorcy dodatkowej legalizacji lub wymiany wodomierza należącego do Odbiorcy, w przypadku wystąpienia przesłanek wskazujących na jego nieprawidłowe działanie.

#### § 6

1. W przypadku awarii na przyłączach Odbiorca zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Przedsiębiorstwa o jej wystąpieniu.

2. Przedsiębiorstwo zastrzega sobie prawo wstrzymania dostawy wody do czasu usunięcia awarii.

#### § 7

1. Przedsiębiorstwo nie ponosi odpowiedzialności za ograniczenie albo wstrzymanie dostaw wody wywołane następującymi okolicznościami:

1) działaniem siły wyższej nie dającej się przewidzieć przez Przedsiębiorstwo, 2 ) wyłączną winą Odbiorcy,

3 ) potrzebą zwiększenia dopływu wody do hydrantów pożarowych ( w sytuacjach gaszenia pożaru). 2.

O przerwach w dostawie wody wynikających z planowanych prac konserwacyjno - remontowych Przedsiębiorstwo zobowiązane jest powiadomić Odbiorcę w sposób zwyczajowo przyjęty co

najmniej na 2 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia prac.

#### § 8

1. Rozliczenie za usługi świadczone przez Przedsiębiorstwo odbywa się na podstawie określonych w obowiązującej taryfie cen i stawek opłat w okresach 3 miesięcznych

2. Ilość pobranej wody ustala się zgodnie ze wskazaniami wodomierza głównego nr ..... lub ryczałtowo.

3. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe - na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średnio miesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza.

#### § 9

1. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę lub odprowadzone ścieki w terminie określonym w fakturze, który nie może być krótszy niż 14 dni od daty jej wystawienia

2. Zgłoszenie przez Odbiorcę zastrzeżeń do wysokości faktury nie wstrzymuje jej zapłaty.

3. W przypadku nadpłaty zalicza się ją na poczet przyszłych należności

4. W przypadku niedotrzymania terminów płatności określonych w fakturze, Przedsiębiorstwo będzie obciążało Odbiorcę ustawowymi odsetkami za opóźnienie.

#### § 10

1. Przedsiębiorstwo ma prawo odciąć dostawę wody do nieruchomości, zawiadamiając na co najmniej 20 dni Odbiorcę usług jeżeli:

1) przyłączy wodociągowe wykonano niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,

2) Odbiorca nie uiścił opłat za dwa pełne okresy obrachunkowe następujące po dniu otrzymania upomnienia w sprawie uregulowania zaległych opłat,

3) stwierdzono celowe uszkodzenie albo pominięcie wodomierza

4) został stwierdzony nielegalny pobór wody tj. bez zawarcia umowy,

2. W sytuacji zamknięcia przyłącza wodociągowego lub konieczności wykonania niezbędnych napraw, remontów w związku z ust. 1 wszelkie koszty ponosi Odbiorca

#### § 11

1. Umowę zawarto na czas nieokreślony od dnia ..... r.

2. Odbiorca usług może wypowiedzieć umowę z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, który biegnie od pierwszego dnia następnego miesiąca po dacie wypowiedzenia.

3. Przedsiębiorstwo może wypowiedzieć umowę z zachowaniem miesięcznego okresu

wypowiedzenia, który biegnie od pierwszego dnia następnego miesiąca po dacie wypowiedzenia.

4. Wypowiedzenie powinno być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Przedsiębiorstwo ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w sytuacji nie przestrzegania przez Odbiorcę postanowień niniejszej umowy

#### § 12

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu

cywilnego. § 14

Odbiorca wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych w zakresie, w jakim będzie to niezbędne do prawidłowego zawarcia i wykonania postanowień niniejszej Umowy.

#### § 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których po jednym otrzymuje każda ze stron.

Przedsiębiorstwo:

Odbiorca:

\* - niepotrzebne skreślić