

Umowa o odprowadzanie ścieków

Zawarta w dniu roku we Włostowicach pomiędzy:

Gminnym Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej w Koszycach Sp. z o. o. Włostowice 7a, 32 -
130 Koszyce wpisanym do Krajowego Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd
Rejonowy dla Krakowa - Śródmieście w Krakowie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego Sądu Rejonowego dla Krakowa - Śródmieście pod numerem 0000621826 NIP:
6821772882, REGON:36467188000000

reprezentowanym przez:

Pan Tadeusz Cisowski - Prezes Zarządu

zwanym dalej Przedsiębiorstwem

a

.....
.....nr pesel.....

zwanym dalej Odbiorcom

§ 1

1.Strony oświadczają, że zawierają umowę o świadczenie usług w zakresie odprowadzania ścieków na warunkach określonych w niniejszej umowie.

2.Odbiorca oświadcza, że posiada następujący tytuł prawny do korzystania z nieruchomości położonej w
własność (współwłasność), użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawa, zarząd albo korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym *

§ 2

1. Miejscem odbioru ścieków jest pierwsza studzienka na przy kanalik od kanału ulicznego lub granica nieruchomości gruntowej

2. Przedsiębiorstwo będzie odbierało w sposób ciągły i niezawodny ścieki od nieruchomości wskazanej w § 1 ust. 2 umowy

§ 3

Do obowiązków Przedsiębiorstwa należy zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń kanalizacyjnych do wykonania odbioru ścieków jak również wykonywanie napraw i usuwanie awarii w/w urządzeń.

§ 4

1. Odbiorca zobowiązuje się do:

- 1) utrzymania we właściwym stanie technicznym należących do niego instalacji, przyłączy kanalizacyjnych oraz urządzenia pomiarowego
- 2) nie wprowadzania do kanalizacji wód opadowych oraz ścieków o stanie i składzie zagrażającym prawidłowej eksploatacji instalacji, sieci i innych urządzeń kanalizacyjnych, a w szczególności :
 - a) odpadów stałych, które mogą powodować zmniejszenie przepustowości przewodów kanalizacyjnych, a w szczególności żwiru, piasku, popiołu, szkła, wytłocznin, drożdży, szczeciny, ścinków skór, tekstyliów, włókien, nawet jeżeli znajdują się one w stanie rozdrobnionym.
 - b) odpadów płynnych nie mieszających się z wodą, a w szczególności sztucznych żywic, lakierów, mas bitumicznych, smół i ich emulsji, mieszanin cementowych,
 - c) substancji palnych i wybuchowych, których punkt zapłonu znajduje się w temperaturze poniżej 85° C, a w szczególności benzyn, nafty, oleju opałowego, karbidu, trójnitrotoluenu,
 - d) substancji żrących i toksycznych, a w szczególności mocnych kwasów i zasad, formaliny, siarczków, cyjanków oraz roztworów amoniaku, siarkowodoru i cyjanowodoru,
 - e) odpadów i ścieków z hodowli zwierząt, a w szczególności gnojówki, gnojowicy, obornika, ścieków z kiszzonek,
- 3) umożliwienia osobom reprezentującym Przedsiębiorstwo wstępu na teren nieruchomości lub do obiektu budowlanego należącego do odbiorcy w celu:
 - b) przeprowadzenia kontroli urządzenia pomiarowego i dokonania odczytu wskazań oraz dokonania badań i pomiarów,
 - c) przeprowadzenia przeglądów i napraw urządzeń posiadanych przez Przedsiębiorstwo, d) sprawdzenia ilości i jakości ścieków wprowadzanych do sieci,
 - e) odcięcia przyłącza kanalizacyjnego
 - f) usunięcia awarii przyłącza kanalizacyjnego, jeżeli jest własnością Przedsiębiorstwa .

§ 5

1. Naprawa, remont oraz konserwacja przyłączy będących własnością Odbiorcy oraz instalacji kanalizacyjnych w budynku należą do Odbiorcy.
2. Przedsiębiorstwo ma prawo zażądać od Odbiorcy dodatkowej legalizacji lub wymiany urządzenia pomiarowego ścieków należącego do Odbiorcy, w przypadku wystąpienia przesłanek wskazujących na jego nieprawidłowe działanie.

§ 6

W przypadku awarii na przyłączach Odbiorca zobowiązany jest do natychmiastowego

powiadomienia Przedsiębiorstwa o jej
wystąpieniu. § 7

1. Przedsiębiorstwo nie ponosi odpowiedzialności za ograniczenie lub wstrzymanie odbioru ścieków wywołane następującymi okolicznościami:

1) działaniem siły wyższej nie dającej się przewidzieć przez
Przedsiębiorstwo, 2) wyłączną winą Odbiorcy,

§ 8

1. Rozliczenie za usługi świadczone przez Przedsiębiorstwo odbywa się na podstawie określonych w obowiązującej taryfie cen i stawek opłat w okresach 3 miesięcznych

2. Ilość odprowadzanych ścieków z nieruchomości wyposażonej w urządzenie pomiarowe nr ustala się zgodnie z jego wskazaniem

3. Jeżeli nieruchomość nie jest wyposażona w urządzenie pomiarowe, strony umowy przyjmują, że ilość odprowadzonych ścieków równa jest ilości dostarczonej wody lub ryczałtowo

§ 9

1. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za odprowadzone ścieki w terminie określonym w fakturze, który nie może być krótszy niż 14 dni od daty jej wystawienia

2. Zgłoszenie przez Odbiorcę zastrzeżeń do wysokości faktury nie wstrzymuje jej zapłaty.

3. W przypadku nadpłaty zalicza się ją na poczet przyszłych należności

4. W przypadku niedotrzymania terminów płatności określonych w fakturze, Przedsiębiorstwo będzie obciążało Odbiorcę ustawowymi odsetkami za opóźnienie.

§ 10

1. Przedsiębiorstwo ma prawo zamknąć przyłącze kanalizacyjne, zawiadamiając na co najmniej 20 dni Odbiorcę usług jeżeli:

1) przyłącze kanalizacyjne wykonano niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,

2) odbiorca nie uiścił opłat za dwa pełne okresy obrotowe następujące po dniu otrzymania upomnienia w sprawie uregulowania zaległych opłat,

3) jakość wprowadzonych ścieków nie spełnia wymogów określonych w przepisach prawa,

4) stwierdzono celowe uszkodzenie albo pominięcie urządzenia pomiarowego,

5) zostało stwierdzone nielegalne odprowadzanie ścieków, tj. bez zawarcia umowy,

2. W sytuacji zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego lub konieczności wykonania niezbędnych napraw, remontów w związku z ust. 1 wszelkie koszty ponosi Odbiorca

§ 11

1. Umowę zawarto na czas nieokreślony od dniar.

2. Odbiorca usług może wypowiedzieć umowę z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, który biegnie od pierwszego dnia następnego miesiąca po dacie wypowiedzenia.
3. Przedsiębiorstwo może wypowiedzieć umowę z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, który biegnie od pierwszego dnia następnego miesiąca po dacie wypowiedzenia.
4. Wypowiedzenie powinno być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Przedsiębiorstwo ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w sytuacji nie przestrzegania przez Odbiorcę postanowień niniejszej umowy

§ 12

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego. § 14

Odbiorca wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych w zakresie, w jakim będzie to niezbędne do prawidłowego zawarcia i wykonania postanowień niniejszej Umowy.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których po jednym otrzymuje każda ze stron.

Przedsiębiorstwo:

Odbiorca: